

Na osnovu člana 44 stav 2 tačka 3 Zakona o Centralnoj banci Crne Gore ("Službeni list CG", br. 40/10 i 46/10) i člana 82 stav 2 Zakona o bankama („Službeni list CG“ br.17/08 i 44/10), Savjet Centralne banke Crne Gore, na sjednici održanoj 29. novembra 2011. godine, donio je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o minimalnim standardima za ulaganja banaka u nepokretnosti i osnovna sredstva

Član 1

U Odluci o minimalnim standardima za ulaganja banaka u nepokretnosti i osnovna sredstva („Službeni list CG“, br. 24/09 i 66/10) član 4 mijenja se i glasi:

“Ulaganjima u nepokretnosti ne smatra se sticanje nepokretnosti u zamjenu za potraživanja u postupku restrukturiranja duga, u stečajnom postupku, odnosno postupku likvidacije nad dužnikom banke, u postupku reorganizacije dužnika u skladu sa propisima kojima se uređuje stečaj, ili u postupku izvršenja radi namirenja potraživanja banke, ukoliko od dana sticanja nepokretnosti nije prošlo više od tri godine.”

Član 2

Poslije člana 4 dodaje se novi član 4a koji glasi:

„Član 4a

Banke su dužne da dostavljaju Centralnoj banci Crne Gore podatke o vrsti, vremenu sticanja i vrijednosti stečenih nepokretnosti, i to na Obrascu SN koji je odštampan uz ovu odluku i čini njen sastavni dio.

Podaci iz stava 1 ovog člana dostavljaju se dva puta godišnje i to:

- 1) do kraja februara (podaci sa stanjem 31. decembra prethodne godine); i
- 2) do kraja jula (podaci sa stanjem 30. juna tekuće godine).“

Član 3

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

SAVJET CENTRALNE BANKE CRNE GORE

O.br. 0101-4014/21-5-2010
Podgorica, 29.11 2011.god.

**PREDSJEDAVAJUĆI
G U V E R N E R,**

Radoje Žugić s.r.

--	--

/Naziv banke /

/ Matični broj/

PREGLED STEČENIH NEPOKRETNOSTI

Stanje na dan _____ godine

Redni broj	Vrsta nepokretnosti ¹	Datum sticanja nepokretnosti ²	Vrijednost nepokretnosti ³
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
UKUPNO:			

/ Ime i prezime/potpis/br. tel. ovlašćenog lica/

¹ Unosi se vrsta nepokretnosti (zemljište, poslovna nepokretnost, stambena nepokretnost);

² Unosi se datum kada je vlasništvo na nepokretnosti upisano u katastar nepokretnosti;

³ Unosi se vrijednost nepokretnosti utvrđena u skladu sa MRS/MSFI.